

Beretning Lundø Nordre vandværk og Grundejerforening 2022

Beretningen er i år delt op, først fortæller jeg lidt generelt og så vil Lars fortælle lidt omkring vandværket.

Jeg vil begynde med et emne som fyldte rigtig meget til generalforsamling i 2021.

Det omhandlede hvorvidt nordre vandværk skulle vedblive at være selvstændig, eller ansøge om at komme ind under Skive Vand.

På vores første møde i den nyvalgte bestyrelse, besluttede vi at begrave den tanke, i hvert fald som tingene er nu. Vi har selvfølgelig forpligtigelser som vi skal overholde og der bliver stillet større og større krav fra myndighederne, så derfor var det en god ide at nytænke. Vi henvendte os til Lundø Bys vandværk mhp at få et samarbejde i gang. Og der er nu etableret en lille arbejdsgruppe med repræsentanter fra begge vandværker.

På forrige GF var der også snak om kyst og højvandssikring i forbindelse med at vejen bliver oversvømmet.

Det officielle svar jeg har fået fra Forvaltningen, vil jeg lige læse op:

”Jelsevej på Lundø er en privat fællesvej beliggende på privatejede matrikler. Skive kommune har derfor ingen planer om kyst-eller-højvandssikring af vejen.

Eventuel kyst eller højvandssikring på og langs vejen kan selvfølgelig til en hver tid besluttes og betales af ejere og brugere af vejen, såfremt disse kan blive enige om det.

Såfremt man enes om det, skal der søges om sikring efter gældende regler.

Da Jelsevej er en privatejet fællesvej indgår vejen heller ikke i Skive kommunes beredskabsplan i forbindelse med højvandshændelser”.

Jeg har været med i en stigruppe hvor vi bl.a. har måttet ændre den røde rute. Der er sat nye markeringspæle op og der vil komme nye foldere.

Vi fik en henvendelse om at borde/bænkesæt på Jelse Odde er ret udtjente. Jeg har talt med Leif Lyngsø fra Naturstyrelsen om hvem der er ansvarlig for at sætte nye op. Det siger han de er og han vil sætte det i gang sidst i juni.

Vi havde en rigtig god oprydnings og strandrensningdag i april.

Der var en gruppe der fik stakittet skiftet ud bag ved vandværket, det var virkelig tiltrængt og det ser rigtig godt ud. Når I er ude at gå tur kan I jo gå omkring og se på det.

Jeg ved jo at de hårdtarbejdende mænd ved vandværket var ved at dø af tørst....men formanden tænkte slet ikke på det med en forsyningsvognder er plads til forbedring.

Vi andre rensede strand og vi sluttede af med at hygge og frokost på Campingpladsen. Tak til alle det mødte op og hjalp til.

Vi har allerede opgaver klar til næste år .

Med hensyn til vandværket beklager jeg at der er flere der nærmest kunne tappe "kaffefarvet" væske ud af hanen.

Vi skulle ha' skiftet det sandfilter som renses vandet og derfor skulle trykket reduceres mens udskiftningen stod på . Da der kom tryk på igen var der desværre en masse aflejringer fra forsyningsrørene der rev sig løs. Det er umuligt helt at undgå. Det er længe siden vi har hørt noget om det, og håber det er et overstået kapitel.

Vi fik taget ny vandprøve efter og det viser vi har en fantastisk vandkvalitet.

Vi har også med rette fået kritik for vi ikke var tydelig nok i vores meddelelse omkring sidste frist for aflæsning. Vi skal nok stamme op.

Umiddelbart efter sidste års GF valgte Verner Kudal af stoppe sit tilsynsjob på Vandværket. Tak til dig Verner for at du har passet det så godt i flere år. Jeg ved Jon har været henne med en lille velfortjent erkendtlighed for dit arbejde.

Tak til Jens Kjær at han vil overtage tilsynsjobbet.

Jeg vil også gerne sige tak til bestyrelsen for godt samarbejde, I har været hjælpsomme og svaret pænt på alt det jeg som ny ikke vidste noget om.... Og det er ikke så lidt .

Og nu vil jeg give ordet til Lars.

Opgaver der har været arbejdet med i det forgangene år.

LER:

Hvad er LER?

I Danmark er forsyningsledninger gravet ned i jorden og havbunden. For at undgå at der sker skade på ledningerne ved gravearbejde, er der lavet et ledningsejerregister kaldet LER.

Formålet med Ledningsejerregistret (LER) er at reducere antallet af graveskader på de forsyningsledninger, som er gravet ned i jorden og havbunden.

LER indeholder oplysninger om ejerne af nedgravede forsyningsledninger. Formålet med registret er at sikre, at entreprenører og andre graveaktører hurtigt og nemt kan få kontakt til ejerne af de ledninger, der findes i et aktuelt graveområde.

Yderlig information

https://ler.dk/Portal/P.4.Hvad_er_LER.aspx

Status:

Alle vandværker er ved lov pålagt at indføre LER inden udgangen af 2022, vi valgt af udføre opgaver i foråret 2022, så der ikke opstod kapacitet problemer ved leverandørerne, når alle andre vandværker sætter i gang i efteråret 2022.

Lundø Nordre vandværk blev færdig med opgaven April 2022 og det køre uden væsentlig problemer.

BNBO:

Hvad er BNBO?

Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

Boringsnære beskyttelsesområder – også kaldet BNBO – skal beskytte drikkevandet. Det er nærområder omkring vandværksboringer, hvor der vurderes at være et særligt behov for grundvandsbeskyttelse på grund af risiko for, at eventuel forurening hurtigt kan nå drikkevandet.

Når et vandværk suger vand op fra grundvandet, vil der opstå undertryk i vandet omkring boringen - den såkaldte "tragteffekt". Tragteffekten betyder, at miljøfremmede stoffer - som eksempelvis pesticider - kan blive trukket hen mod boringen, og ende i drikkevandet. I området tæt på boringen vil aktiviteter og spild, uheld eller fejl doseringer derfor kunne udgøre en stor trussel for drikkevandet, fordi det er så tæt på vandværkets boringer, at vandværket ikke vil kunne nå at reagere og afværge en evt. forurening. Derfor er det særligt vigtigt at beskytte grundvandet i nærområdet til vandværkernes boringer.

Arealerne fastlægges på baggrund af konkrete beregninger og vurderinger af forskellige forhold omkring den enkelte boring, herunder geologiske og hydrogeologiske forhold. Da fastlæggelsen af arealerne vurderes konkret fra boring til boring, kan arealerne variere i størrelse og form. Du kan se mere om, hvordan de boringsnære beskyttelsesområder beregnes i Miljøstyrelsens vejledning nr.2, 2007.

Yderlig information

<https://www.egedalkommune.dk/borger/natur-miljoe-og-affald/drikkevand-og-grundvand/boringsnaere-beskyttelsesomraader-bnbo/>

Status:

Alle vandværker er ved lov pålagt at indføre BNBO inden udgangen af 2022

Der skal laves aftaler med alle grundejer (4 stk.) indenfor vores område, der er i loven ikke bestemt hvorledes det løses i praktisk, medhensyn til økonomisk kompensering, køb af jord eller andre løsninger. Skive kommune er tovholder og vi afventer møder og forhandlinger.

Samarbejde Lundø by og Lundø Nordre vandværk:

Hvad går samarbejdet ud på:

Alt hvad der kan give en synergieffekt for begge vandværker, så det er meget åbent, det er aftalt at opgaver / projekter tages en ad gangen.

Der er udpeget en person fra begge værker, som udarbejder materialer der kan komme til afstemning, på begge værkers bestyrelse møder / generalforsamlinger.

Arbejdsgruppe:

Lundø by : Flemming

Lundø Nordre : Lars Høy

Aktuelt projekt:

Nødforsyning:

Alle vandværker er forpligtet til at have en nødforsyning plan / løsning, i tilfælde af leveringsproblem, som kunne være mekanisk nedbrud eller forurening.

Begge vandværker har forbrugere som er meget afhængig af vand, i større mængder (landbrug og erhverv), det vil ikke være holdbart med tankbiler eller lignede.

Derfor undersøges en løsning hvor vores to vandværker kan kobles sammen i nødstilfælde, således forsyning sikres indtil problemet er løst.

Kloakering af sommerhusområdet:

Grundejerforeningen har ikke egentlig noget at skulle have sagt, det er Skive kommune ansvar / forpligtelse, så dette er uforpligtende orientering.

Sidste nyt er at kloakering igangsættes i 2028, oprindeligt var planen 2012, så det er lidt spændende hvornår (hvis) det bliver til noget.

Bestyrelse er bekendt med at flere sommerhusejere har udfordringer med deres kloak / siv, Skive kommune har vejledning til forskellige anlæg, der også indeholder ca. pris på nyt anlæg. der beskrives omkostninger til vedligeholdes af anlæg.

Materialet vil blive tilgængelig på vores hjemmeside.

Bestyrelsen er bekendt med at nogle grundejere, der har etableret nyt anlæg, har fået tilsagn om de ikke bliver tvungen på kloakering de første x år, det er dog grundejer selv der skal kontakte / søge hos Skive kommune.